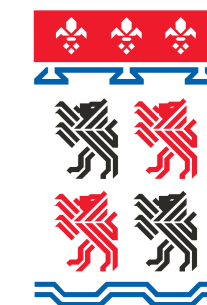


Nieuwe werkwijze aanvraag omgevingsvergunning

U heeft een (bouw)plan of initiatief. Welke stappen moet u doorlopen? Wij leggen het u uit.

gemeente
beverwijk

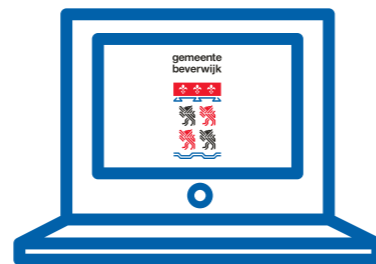


1.

U heeft een (bouw)plan/initiatief

Heeft u een (bouw)plan/initiatief? Start met zelfonderzoek! U checkt de informatie op de website van de gemeente Beverwijk: heeft u een omgevingsvergunning nodig?

Met de vergunningscheck via onze website kunt u dit nagaan. Heeft u vragen? Neem dan contact op met Team Leefomgeving via: →



@ omgevingsdesk@beverwijk.nl
0251-256256

Betrek anderen bij uw plan/initiatief dat helpt!

Het betrekken van belanghebbenden bij het maken van plannen/initiatieven is natuurlijk niet nieuw, maar de Omgevingswet die vanaf 1 juli 2022 geldt, onderstreept nog eens het belang van participatie. De gemeente weegt participatie mee in de besluitvorming over uw plan/initiatief of u aan participatie heeft gedaan, wie u heeft betrokken, hoe u hen heeft betrokken en wat u met de resultaten hebt gedaan.



2.

Het vooroverleg

Bij complexere plannen/initiatieven kunt u gebruik maken van het vooroverleg. Het geeft u inzicht of uw plan wenselijk en/of haalbaar is.



2.a Indicatieverzoek

Past uw plan/initiatief niet in het bestemmingsplan? Dan kunt u een Indicatieverzoek indienen. Dit is een eerste beoordeling (indicatie) van de wenselijkheid en mogelijke haalbaarheid van uw plan. Uw verzoek wordt behandeld aan de Intaketafel. Positief advies? Bij een complex plan/initiatief dient u dan een Omgevingsinitiatief in (**stap 2b**). Bij een niet complex plan/initiatief kunt u een omgevingsvergunning aanvragen (**stap 3**). Als u geen vergunning nodig heeft hoort u dat ook.



2.b Omgevingsinitiatief

Een omgevingsinitiatief wordt aan de Omgevingstafel besproken. Dit is een overlegplatform met vakspecialisten waar ook u voor uitgenodigd kan worden. Hier krijgt u duidelijkheid over de definitieve haalbaarheid en over het verder uitwerken van uw plan en het vervolgtraject. Bij een positief standpunt dient u een aanvraag omgevingsvergunning in (**stap 3**).

3.

Indienen aanvraag omgevingsvergunning

Indien het plan wenselijk en haalbaar is (**stap 2**) of u heeft zelf onderzocht dat uw plan past in het bestemmingsplan (**stap 1**), dan is de vervolgstap een aanvraag voor een omgevingsvergunning indienen. U kunt uw aanvraag indienen via <https://www.omgevingsloket.nl>



4.

Beoordeling aanvraag omgevingsvergunning

We streven ernaar om binnen 8 weken een beslissing over uw aanvraag omgevingsvergunning te nemen. Tot de Omgevingswet er is gelden er nog ruimere termijnen.



5.

Starten met uw (bouw)plan

Nadat u uw omgevingsvergunning heeft ontvangen, mag u starten met bouwen of verbouwen. Als u begint met bouwen moet u dat online melden. Dit kan op de website van de gemeente Beverwijk.

